

филиал федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Санкт-Петербургу
(полное наименование органа кадастрового учета)

КП.1

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

"03" сентября 2015г. № 78/201/15-226667

1	Кадастровый номер:	78:12:0007006:5	2	Лист № 1	3	Всего листов: 4
4	Номер кадастрового квартала:	78:12:0007006				
5	Предыдущие номера:	78:7006:5	6	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости:		
				05.12.2005		
7						
8	Кадастровые номера объектов капитального строительства: 78:12:0007006:2017					
9	Адрес (описание местоположения): г. Санкт-Петербург, Мельничная улица, дом 4, литера И					
10	Категория земель: Земли населённых пунктов					
11	Разрешенное использование: для размещения объектов культуры и искусства					
12	Площадь: 5419 +/- 26 кв. м					
13	Кадастровая стоимость: 54168649.14 руб.					
	Сведения о правах:					
	Правообладатель	Вид права, номер и дата регистрации	Особые отметки	Документ		
14	Акционерное общество "Творческо-Производственное объединение "Центральная киностудия детских и юношеских фильмов им. М. Горького"	Собственность, № 78-78/040-78/077/023/2015-186/2 от 31.07.2015	—	—		
	Открытое акционерное общество "Киностудия "Леннаучфильм"	Собственность, № 78-78-01/0337/2006-269 от 29.06.2006	—	—		
15	Особые отметки: —					
16	Сведения о природных объектах: —					
	Дополнительные сведения:					
17.1	Кадастровые номера участков, образованных с земельным участком: —					
17.2	Кадастровый номер преобразованного участка: —					
17.3	Кадастровые номера участков, подлежащих снятию или снятых с кадастрового учета: —					
17.4	Кадастровые номера участков, образованных из земельного участка: —					
18	Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о земельном участке): Сведения об объекте недвижимости имеют статус ранее учтенные					
19	Сведения о кадастровых инженерах: —					

Зам. начальника отдела предоставления сведений №2

(наименование должности)

М.П.

(подпись)

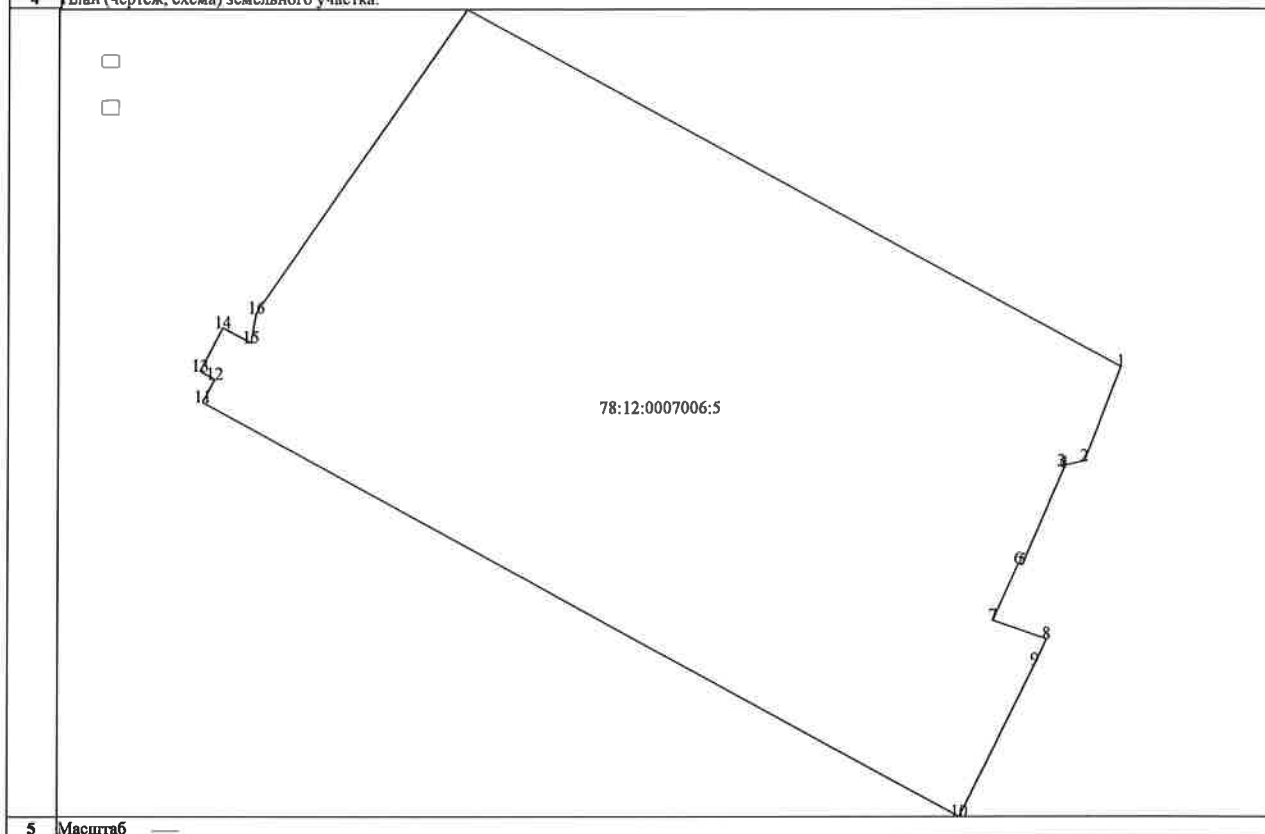
Е.В. Шувалова

(инициалы, фамилия)

КП.2

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

"03" сентября 2015г., № 78/201/15-226667

1	Кадастровый номер: 78:12:0007006:5	2	Лист № 2	3	Всего листов: 4
4	План (чертеж, схема) земельного участка:				
					
5	Масштаб —				

Зам. начальника отдела предоставления сведений №2
(наименование должности)

М.П.

(подпись)

Е.В. Шувалова
(инициалы, фамилия)

КП.3

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

"03" сентября 2015г. № 78/201/15-226667

1	Кадастровый номер: 78:12:0007006:5		2	Лист № 3	3	Всего листов: 4
4	Сведения о частях земельного участка и обременениях					
	№ п/п	Учетный номер части	Площадь (м ²)	Характеристика части		
	1	2	3	4		
	1	6	5419	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации		
	2	—	весь	Иные ограничения (обременения) прав, публичный		

Зам. начальника отдела предоставления сведений №2

(наименование должности)

М.П.

(подпись)

Е.В. Шувалова

(инициалы, фамилия)

КП.4

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

"03" сентября 2015г. № 78/201/15-226667

1	Кадастровый номер: 78:12:0007006:5	2	Лист № 4	3	Всего листов: 4
4	План (чертеж, схема) части земельного участка Учетный номер части: 78:12:0007006:5/6				

78:12:0007006:5/6

5	Масштаб —
---	-----------

Зам. начальника отдела предоставления сведений №2
(наименование должности)

М.П.

(подпись)

Е.В. Шувалова
(инициалы, фамилия)

филиал федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Санкт-Петербургу
(полное наименование органа кадастрового учета)

КП.1

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

"03" сентября 2015г. № 78/201/15-226670

1	Кадастровый номер:	78:12:0007006:3	2	Лист №	1	3	Всего листов:	9
4	Номер кадастрового квартала:	78:12:0007006						
5	Предыдущие номера:	78:7006:3	6	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости:				
				16.12.1998				
7								
8	Кадастровые номера объектов капитального строительства: 78:12:0007006:2018, 78:12:0007006:2016, 78:12:0007006:2020							
9	Адрес (описание местоположения): г. Санкт-Петербург, Мельничная улица, дом 4, литера А							
10	Категория земель: Земли населённых пунктов							
11	Разрешенное использование: для размещения объектов культуры и искусства							
12	Площадь: 14145 +/- 42 кв. м							
13	Кадастровая стоимость: 114146755.20 руб.							
	Сведения о правах:							
	Правообладатель	Вид права, номер и дата регистрации	Особые отметки	Документ				
14	Акционерное общество "Творческо-Производственное объединение "Центральная киностудия детских и юношеских фильмов им. М. Горького"	Собственность, № 78-78/040-78/077/023/2015-187/2 от 31.07.2015	—	—				
	Открытое акционерное общество "Киностудия "Леннаучфильм"	Собственность, № 78-78-01/0335/2006-190 от 29.06.2006	—	—				
15	Особые отметки: —							
16	Сведения о природных объектах: —							
	Дополнительные сведения:							
17	17.1	Кадастровые номера участков, образованных с земельным участком: —						
	17.2	Кадастровый номер преобразованного участка: —						
	17.3	Кадастровые номера участков, подлежащих снятию или снятых с кадастрового учета: —						
	17.4	Кадастровые номера участков, образованных из земельного участка: —						
18	Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о земельном участке): Сведения об объекте недвижимости имеют статус ранее учтенные							
19	Сведения о кадастровых инженерах: —							

Зам. начальника отдела предоставления сведений №2
(наименование должности)

М.П.

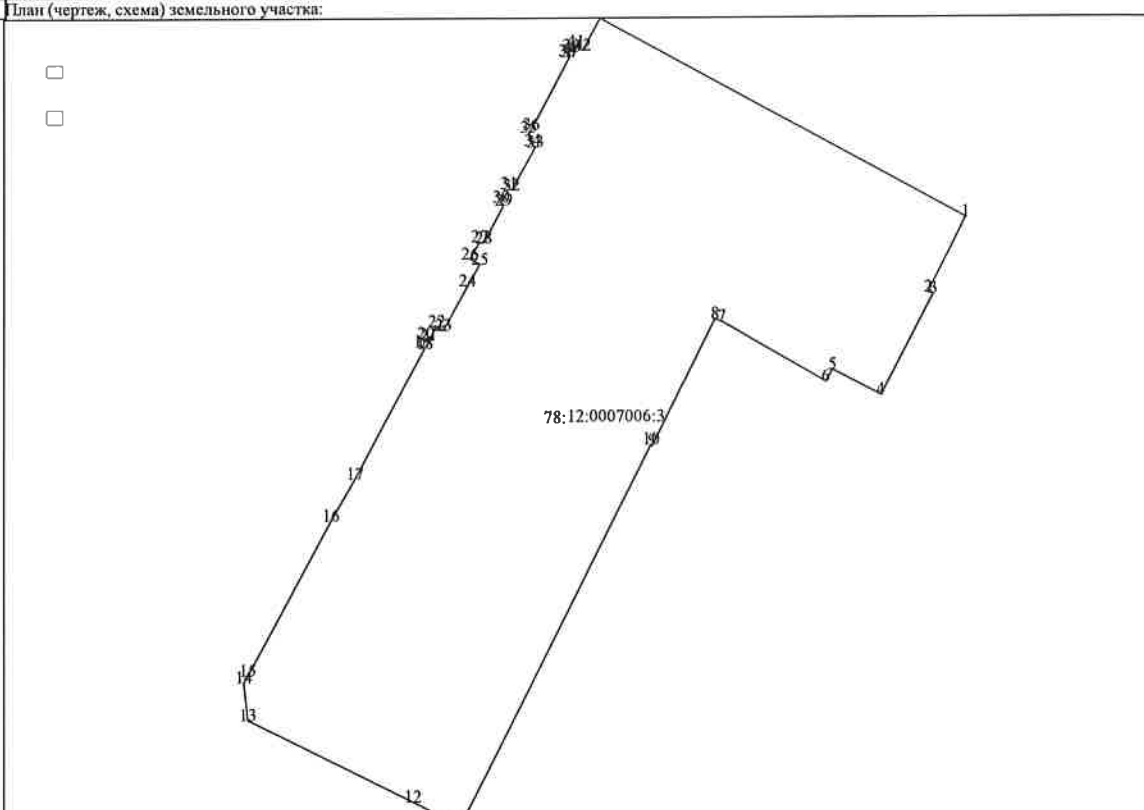
(подпись)

Е.В. Шувалова
(инициалы, фамилия)

КП.2

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

"03" сентября 2015г. № 78/201/15-226670

1	Кадастровый номер: 78:12:0007006:3	2	Лист № 2	3	Всего листов: 9
4	План (чертеж, схема) земельного участка:				
					
5	Масштаб _____				

Зам. начальника отдела предоставления сведений №2
(наименование должности)

М.П.

(подпись)

Е.В. Шувалова
(инициалы, фамилия)

КП.3

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

"03" сентября 2015г. № 78/201/15-226670

1	Кадастровый номер: 78:12:0007006:3		2	Лист № 3	3	Всего листов: 9
4	Сведения о частях земельного участка и обременениях					
	№ п/п	Учетный номер части	Площадь (м²)	Характеристика части		
	1	2	3	4		
	1	10	917	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации		
	2	11	313	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации		
	3	12	497	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации		
	4	7	14145	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации		
	5	8	10	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации		
	6	9	1	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации		
	7	—	весь	Иные ограничения (обременения) прав, публичный		
	8	—	весь	Иные ограничения (обременения) прав, публичный		
	9	—	весь	Иные ограничения (обременения) прав, публичный		
	10	—	весь	Иные ограничения (обременения) прав, публичный		
	11	—	весь	Иные ограничения (обременения) прав, публичный		
	12	—	весь	Иные ограничения (обременения) прав, публичный		

Зам. начальника отдела предоставления сведений №2
(наименование должности)

М.П.

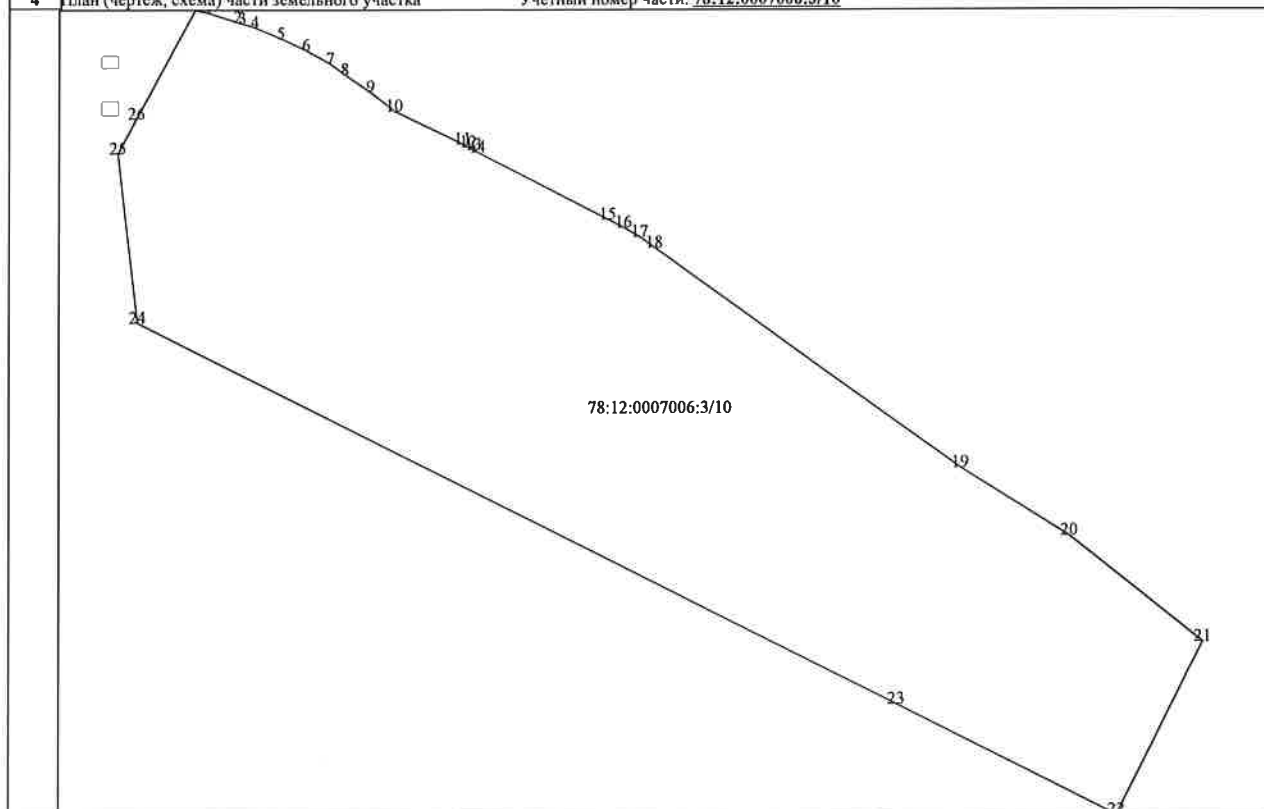
(подпись)

Е.В. Шувалова
(инициалы, фамилия)

КП.4

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

"03" сентября 2015г. № 78/201/15-226670

1	Кадастровый номер: 78:12:0007006:3	2	Лист № 4	3	Всего листов: 9
4	План (чертеж, схема) части земельного участка Учетный номер части: 78:12:0007006:3/10				
					
5	Масштаб —				

Зам. начальника отдела предоставления сведений №2
(подпись, должность)

М.П.

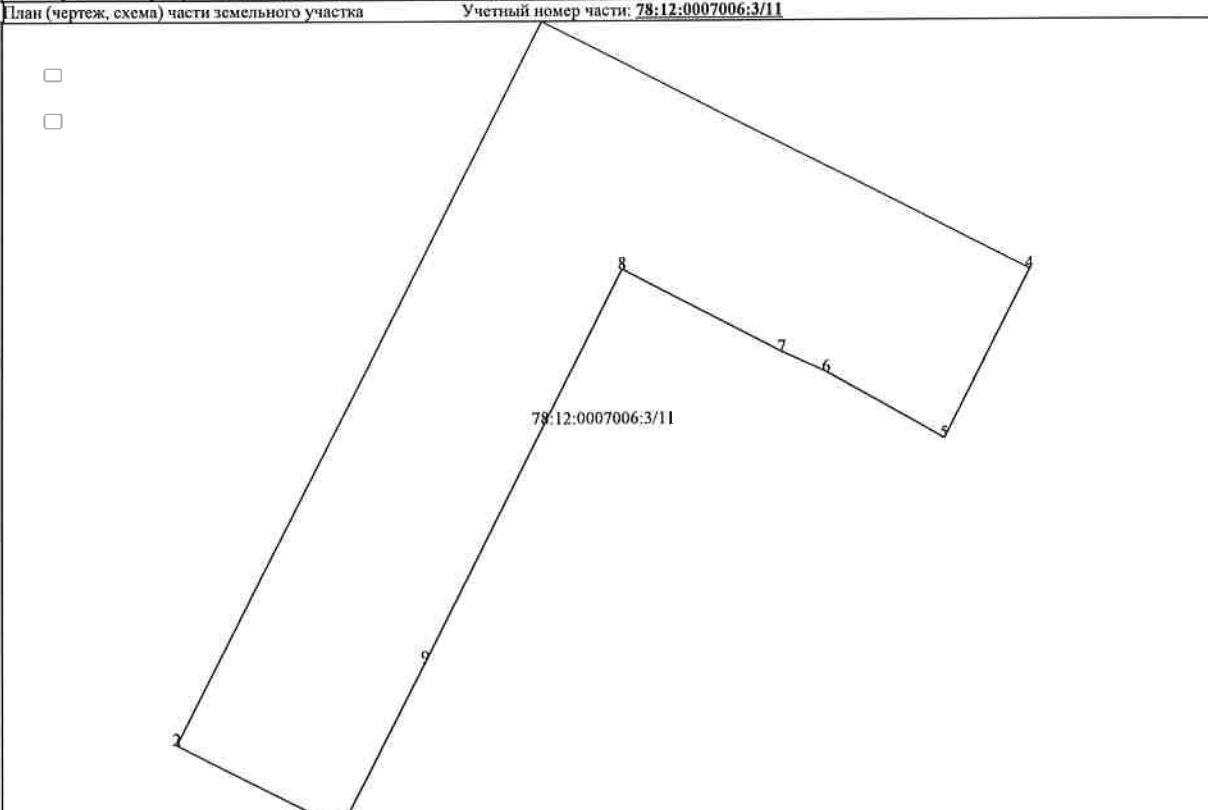
(подпись)

Е.В. Шувалова
(инициалы, фамилия)

КП.4

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

"03" сентября 2015г. № 78/201/15-226670

1	Кадастровый номер: 78:12:0007006:3	2	Лист № 5	3	Всего листов: 9
4	План (чертеж, схема) части земельного участка				
Учетный номер части: 78:12:0007006:3/11					
					
5	Масштаб				

Зам. начальника отдела предоставления сведений №2
(наименование должности)

М.П.

(подпись)

Е.В. Шувалова
(инициалы, фамилия)

КП.4

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

"03" сентября 2015г. № 78/201/15-226670

1	Кадастровый номер: 78:12:0007006:3	2	Лист № 6	3	Всего листов: 9
4	План (чертеж, схема) части земельного участка Учетный номер части: 78:12:0007006:3/12				

78:12:0007006:3/12

5	Масштаб
---	---------

Зам. начальника отдела предоставления сведений №2
(наименование должности)

М.П.

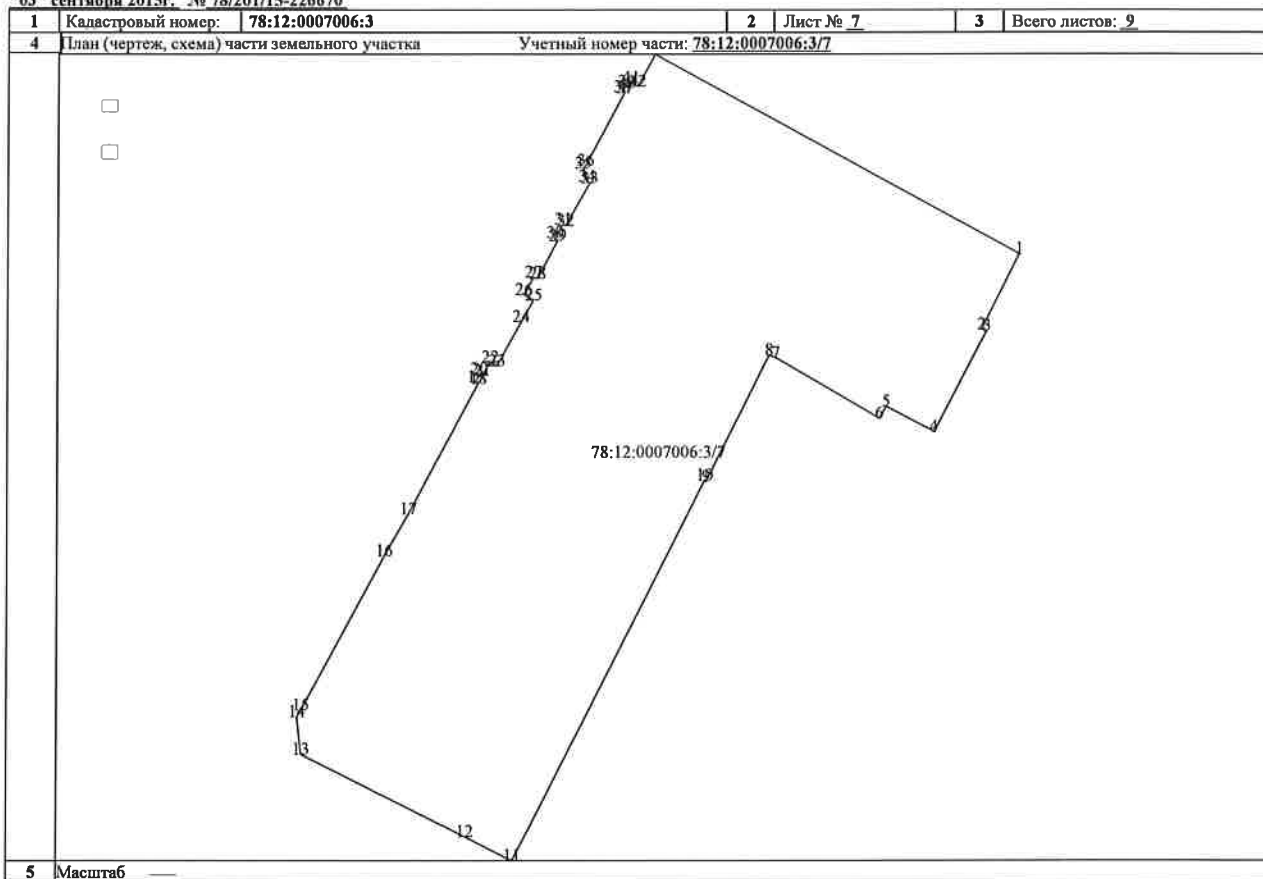
(подпись)

Е.В. Шувалова
(инициалы, фамилия)

КП.4

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

"03" сентября 2015г. № 78/201/15-226670

1	Кадастровый номер: 78:12:0007006:3	2	Лист № 7	3	Всего листов: 9
4	План (чертеж, схема) части земельного участка				
Учетный номер части: 78:12:0007006:3/7					
					
5	Масштаб —				

Зам. начальника отдела предоставления сведений №2
(полное наименование должности)

М.П.

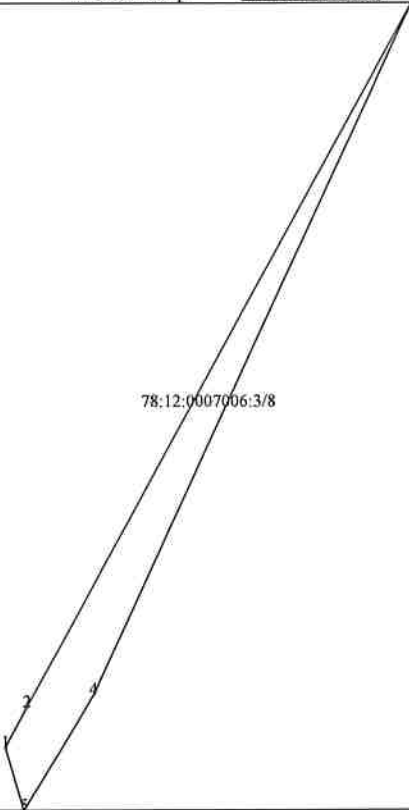
(подпись)

Е.В. Шувалова
(подпись, фамилия)

КП.4

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

"03" сентября 2015г. № 78/201/15-226670

1	Кадастровый номер: 78:12:0007006:3	2	Лист № 8	3	Всего листов: 9
4	План (чертеж, схема) части земельного участка Учетный номер части: 78:12:0007006:3/8				
<div><input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/></div>  <p>78:12:0007006:3/8</p>					
5	Масштаб —				

Зам. начальника отдела предоставления сведений №2
(инициалы, фамилия)

М.П.

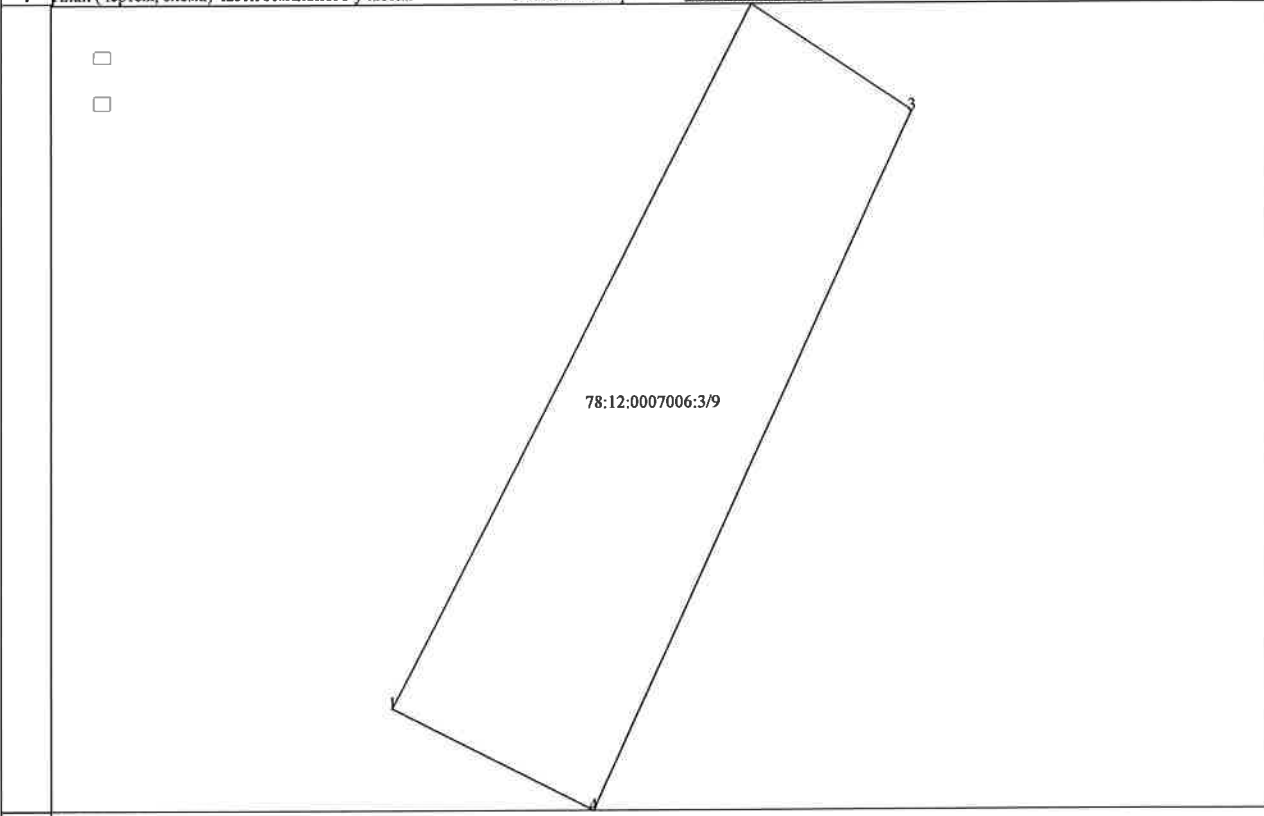
(подпись)

Е.В. Шувалова
(инициалы, фамилия)

КП.4

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

"03" сентября 2015г. № 78/201/15-226670

1	Кадастровый номер: 78:12:0007006:3	2	Лист № 9	3	Всего листов: 9
4	План (чертеж, схема) части земельного участка				
Учетный номер части: 78:12:0007006:3/9					
					
5	Масштаб —				

Зам. начальника отдела предоставления сведений №2
(подпись)

М.П.

(подпись)

Е.В. Шувалова
(подпись, фамилия)